



NEUVILLE AUX BOIS EXCLUSIVITE!

Neuville-aux-Bois 45170

976 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 26 € / mois

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires

charges locataires: 947 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 317 €

TTC.

Guy HOQUET
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin

45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

NEUVILLE AUX BOIS EXCLUSIVITE!

Maison comprenant au RDC: Un double salon/séjour avec cheminée, une cuisine équipée et aménagée, 1 chambre, 1 bureau, salle d'eau, WC ; Au 1er étage: Grand palier, 4 chambres, une salle de bains avec WC. Grand garage avec grenier, Le tout sur un terrain d'environ 1300m². Libre le 1er mai 2021. Loyer : 890€ + 26€ (OM) ; Honoraires charge locataire: 570€ (Visite, Constitution du dossier, Rédaction du Bail) ; Honoraires charges locataire: 310€ (Etat des lieux).

196.64 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

950

Provision sur charges	26
Conso Energ	272 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	4

Photos du bien

