



ASCHERES LE MARCHE

ASCHERES LE MARCHE 45170

994 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 44 € / mois

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires

charges locataires: 900 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 350 €

TTC.

Guy HOQUET
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin

45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

ASCHERES LE MARCHE

Maison comprenant une entrée, une grande salle à manger de 30 m² avec cheminée, une cuisine aménagée, une grande chaufferie de 37 m², une chambre. Granb dégagement donnant accès à l'étage : on trouve trois chambres , un bureau et une salle de bains, un WC.

Beau jardin avec dépendances. Le tout sur 1507m² de terrain clos.

Les classes énergétique et climatique sont respectivement notées D (205 kWh/m²/an) et C (11 Kg CO₂/m²/an). Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 2 640 € et 3 640 €.

Elle est proposée à la location pour un loyer mensuel de 994 € CC, dont 44 € de provision sur charges.

Les frais d'agence charge locataire sont de 900 € (350 € d'état des lieux).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à louer ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet NEUVILLE AUX BOIS.

191.32 m²

7 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	44 €
Dépôt de garantie	950 €
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	205 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



