Votre fiche bien Achat à NEUVILLE AUX BOIS 45170



Maison ancienne 200 m² 5 chambres 1994 m² de terrain

NEUVILLE AUX BOIS 45170

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin 45170 NEUVILLE AUX BOIS 02 38 75 17 17

Maison ancienne 200 m² 5 chambres 1994 m² de terrain

Venez découvrir cette charmante maison de 200 m² habitable, en lisière de la forêt d'Orléans, dans un environnement calme et sans vis à vis.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine de 22 m², un salon - séjour de 60 m² avec une cheminée, une chambre de 21 m², une salle d'eau et un wc séparé. A l'étage, vous découvrirez un couloir desservant 5 chambres allant de 11,7 m² à 21 m², un cabinet de toilette et un wc séparé. La maison dispose également d'une cave et d'un garage accessible par l'intérieur, et une dépendance de 30 m² avec un grenier.

Le tout est construit sur une parcelle entièrement clôturée.

*Quelques projections à l'aide l'IA vous sont proposées avec les photos.

208 m²

8 pièce(s)

6 chambres

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

166 kWh√m2 par an
Gaz
Individuel
Radiateur
0
1
2

Photos du bien































