



## ASCHERES LE MARCHE Appartement F2

ASCHERES LE MARCHE 45170

**435 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 425 € Honoraires

charges locataires: 420 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €

TTC.

Guy HOQUET  
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin  
45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

## ASCHERES LE MARCHE Appartement F2

Appartement dans le centre d'Aschères le Marché, En très bon état, Cuisine équipée et aménagée ouverte sur le séjour, une chambre, une salle d'eau avec WC. Loyer: 425€ +10€ charges (Taxe d'enlèvement des Ordures Mébagères); Dépôt de garantie: 425€ . Honoraires charge locataire: 336€ ( Prestations de visite du preneur, de constitution de son dossier et de rédaction de bail ) + 126€ TTC (Prestation de réalisation de l'état des lieux). Libre le 30 JAanvier 2025.

42 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 10 €

Dépôt de garantie 425 €

Surface séjour 28.54 m<sup>2</sup>

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Fenêtres               | Double Vitrage      |
| Assainissement         | Tout à l'égout      |
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Equipée             |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Electrique          |
| Gardien                | Non                 |
| Date ERP               | 2024-11-12 11:58:18 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 304 kWh/m2 par an   |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

