



## À louer : Charmant appartement de 3 pièces à Neuville Aux Bois !

NEUVILLE AUX BOIS 45170

**570 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 25 € / mois  
Honoraires charges locataires: 537 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 157 €  
TTC.

Guy HOQUET  
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin  
45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

## À louer : Charmant appartement de 3 pièces à Neuville Aux Bois !

Découvrez cet appartement lumineux de 58.12 m<sup>2</sup>, idéalement situé à Neuville Aux Bois, France. Avec ses 3 pièces, dont 2 chambres confortables, cet appartement est parfait pour une petite famille ou un couple. Vous apprécierez la proximité de plusieurs établissements scolaires, tels que l'École primaire privée Saint-Joseph et l'École élémentaire Carl Norac, parfaits pour vos enfants. De plus, vous serez à quelques pas de la Section d'enseignement général et professionnel adapté du Collège Neuville Aux Bois. Profitez également de la tranquillité de votre nouveau quartier, tout en étant à proximité des commodités. Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet NEUVILLE AUX BOIS. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique !

58.12 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges

25 €

Date ERP

2025-05-26 09:03:41

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



