GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Neuville-aux-Bois 45170

Maison à vendre à Neuville Aux Bois - Opportunité rare !

Neuville-aux-Bois 45170

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin
45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

Maison à vendre à Neuville Aux Bois - Opportunité rare !

Découvrez cette maison de charme à vendre, offrant un cadre de vie paisible et agréable. Avec une superficie de terrain de 674 m², cette propriété dispose de 3 pièces, dont une chambre spacieuse, et est idéale pour les amoureux de la nature et du calme. Le grenier aménageable offre une possibilité d'agrandissement.

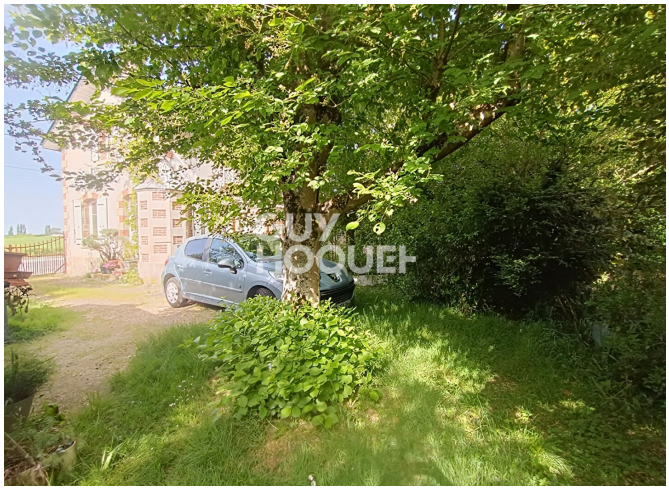
La maison, construite en pierre et brique a bénéficié d'une rénovation de toiture en 2013 et la construction d'une extension, garantissant ainsi une excellente qualité de vie. Vous apprécierez l'intérieur lumineux avec une cuisine indépendante, aménagée et équipée, ainsi que deux salles d'eau et deux WC, Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques et un poêle à granulés, offrant confort et chaleur durant les mois d'hiver.

À l'extérieur, vous trouverez un stationnement extérieur et couvert, ainsi qu'une terrasse pour profiter des journées ensoleillées. Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets en bois ajoutent une touche de charme à cette maison.

Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché ! Contactez l'agence Guy Hoquet NEUVILLE AUX BOIS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

74 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1800
WC	2

Photos du bien