



## MAISON À LOUER DE 3 PIÈCES DE 59,50 M<sup>2</sup>

Trinay 45410

**480 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 460 € Honoraires

charges locataires: 518 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 168 €

TTC.

Guy HOQUET  
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin  
45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

## MAISON À LOUER DE 3 PIÈCES DE 59,50 M<sup>2</sup>

Logement de plain pied au RDC comprenant: Une entrée, une cuisine, un séjour, une chambre; une salle d'eau et un WC. Jardin non clos et accessible de l'autre côté de la route. Disponible de suite. Loyer: 460€ + 20€ charges (TEOM et entretien du jardin) ; Honoraires charge locataire: 350€ TTC (Visite, Constitution du dossier, Rédaction du bail) ; Honoraires charge locataire: 168€ TTC (Etat des lieux d'entrée). Dépôt de garantie: 460€.

59.5 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 460

Provision sur charges	20
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1

## Photos du bien



