



Maison Neuville Aux Bois

Neuville-aux-Bois 45170

125 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin
45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

Maison Neuville Aux Bois

Découvrez cette charmante maison sur sous sol total, à Neuville-aux-Bois, idéale pour un jeune couple ou une petite famille. Elle se compose d'un séjour - salon , d'une cuisine indépendante, d'un grand dégagement, d'une salle d'eau, d'un wc, et de 2 chambres. Une chambre d'appoint existe aussi dans la partie sous sol.

Le sous-sol total comprend une partie garage pour 2 voitures, et une partie buanderie.

Le terrain est clos et arboré, avec une dépendance avec une partie cave, au fond du jardin de 19 m² et un petit appentis.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'habiter dans un environnement paisible tout en restant proche des commodités essentielles. Contactez nous pour organiser une visite dès aujourd'hui !

66.4 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	295 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1965
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	1065 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1520€ et 2080€ au 01/01/2021

Photos du bien



