

GUY HOQUET

BAZOCHES LES GALLERANDES CENTRE BOURG

BAZOCHES LES GALLERANDES 45480

Guy HOQUET
NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

1 Allée René Cassin
45170 NEUVILLE AUX BOIS

BAZOCHES LES GALLERANDES CENTRE BOURG

Au coeur du bourg de Bazoches les Gallerandes, à pied des commerces, venez découvrir cette maison ancienne en second rang (au calme), de 112 m² habitables comprenant un salon- séjour avec cheminée de 32 m² avec une cuisine ouverte aménagée et équipée de 2014 + un cellier, une salle de bains avec douche et un WC. Au 1er étage , un bureau, 2 chambres, une salle d'eau, un WC ainsi qu'un petit grenier uniquement pour le stockage.

Ensuite , un garage de 28 m² et une dépendance avec chaufferie, cave et atelier avec grenier complète l'ensemble. La maison est saine et bien entretenue.

Pour finir , son jardin de 1120 m² vous permettra de passer du bon temps et ça sans vis à vis!

Classe énergie: E.

N'hésitez pas à nous appeler pour un premier contact et des informations plus précises, nous tacherons de fixer une visite dès que cela sera possible.

Prenez soin de vous et vos proches, votre équipe Guy Hoquet Neuville aux Bois.

112 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.1 km
Accès Ecole	5 min
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	32 m2
Nombre de caves	1

Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an
