

GUY HOQUET

CHARME DE L'ANCIEN COURCY AUX LOGES (45300).

COURCY AUX LOGES 45300

Guy HOQUET
NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

1 Allée René Cassin
45170 NEUVILLE AUX BOIS

CHARME DE L'ANCIEN COURCY AUX LOGES (45300).

Située à COURCY AUX LOGES (45300), cette maison de bon standing, datant de l'année 1900, dénombre 3 pièces réparties sur 105 m², pour 278 m² de terrain. Elle est dotée d'un bureau de 6 m², de 2 grandes chambres de 14 et 15 m², d'une cuisine aménagée/équipée et d'un grand salon/séjour de 30 m². Elle est aussi pourvue d'une salle de bain de 5 m² et d'un WC. Un cellier de 4 m² propose différentes solutions de rangement.

il y à également une grange de 64 m² pouvant accueillir jusqu'à 4 voitures voir un camping car!!
Cette maison est bâtie sur 2 niveaux.

L'intérieur et l'extérieur du logement sont en excellent état.

Cette maison bénéficie de radiateurs, pour un chauffage marchant au fuel. Elle possède aussi une cheminée.

Ce logement est classé D pour la performance énergétique et de catégorie E au niveau des émissions de gaz à effet de serre.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre équipe. Réf : 3458.

105 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Lotissement | Non |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Cheminée | Foyer ouvert |
| Année construction | 1900 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 177 kWh/m2 par an |
