PROCHE NEUVILLE AUX BOIS - MAISON ANCIENNE

NEUVILLE AUX BOIS 45170

Guy HOQUET
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin
45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

PROCHE NEUVILLE AUX BOIS - MAISON ANCIENNE

A 5 minutes de Neuville aux Bois, en lisière de Forêt, venez découvrir sur la commune de Bougy Lez Neuville, cette maison ancienne , comprenant une grande pièce de vie de 50 m² avec cheminée, une cuisine aménagée, 3 chambres (de 12 à 14 m²) , 1 bureau de 12.5 m², une salle de bains avec douche, et une lingerie.
Un double garage indépendant de 65 m², complète le tout sur une parcelle arborée et clôturée de 3564 m². Des travaux sont à prévoir!
Idéal pour les amoureux de l'ancien et de la nature.
Classe énergie: F.

-----> N'hésitez pas à nous appeler pour un premier contact et des informations plus précises, photos et vidéos sur demande, nous tacherons de fixer une visite dés que cela sera possible.
Prenez soin de vous et vos proches, votre équipe Guy Hoquet Neuville aux Bois.

154.68 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non

Distance Commerces	5 km
Accès Bus	1010 min
Accès Ecole	10 min
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Surface séjour	50 m2
Type de Stationnement	Garage Double
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	348 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



